खाण क्षेत्रातील टँकर मोटार वाहनाच्या व्याख्येत येतो का?

'वेकोलि' कर्मचाऱ्याच्या मृत्यूप्रकरणी उच्च न्यायालयाचा सवाल

लोकसत्ता प्रतिनिधी



नागपूर : कोळसा खाणीच्या बंदिस्त परिसरात वापरले जाणारे विशेष वाहन मोटार वाहन कायद्यातील 'मोटार वाहन' या व्याख्येत येते की नाही, याची तपासणी केल्याशिवाय नुकसानभरपाईचा आदेश देता येणार नाही, असे स्पष्ट करीत मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठाने वेस्टर्न कोलफिल्ड्स लिमिटेडला (वेकोलि) नुकसानभरपाई देण्याचा आदेश रद्द केला. या प्रकरणाची नव्याने सुनावणी घेण्याचे निर्देश न्यायालयाने मोटार अपघात दावा न्यायाधिकरणाला दिले.

न्यायमूर्ती प्रवीण पाटील यांनी वेकोलिच्या अपीलवर हा निर्णय दिला. उमरेड येथील कोळसा खाण परिसरात ३१ मार्च २०१३ रोजी पाण्याच्या टँकरची धडक बसून देवकुमार पेठा (४४) यांचा मृत्यू झाला होता. याप्रकरणी त्यांच्या पत्नी आणि दोन मुलांनी नुकसानभरपाईसाठी दावा दाखल केला होता. न्यायाधिकरणाने २६ जुलै २०१९ रोजी कुटुंबीयांना ६० लाख ४७ हजार १७० रुपयांची नुकसानभरपाई मंजूर केली होती.

या आदेशाला आव्हान देताना वेकोलिने अपघात खाणीच्या बंदिस्त परिसरात झाल्याने मोटार वाहन कायदा लागू होत नसल्याचा दावा केला. खाणकामासाठी वापरली जाणारी अवजड यंत्रसामग्री आणि विशेष वाहने सार्वजनिक रस्त्यांवर चालवण्यासाठी तयार केलेली नसतात. त्यामुळे त्यांचा मोटार वाहनाच्या व्याख्येत समावेश होत नाही, असा कंपनीचा युक्तिवाद होता.

यासंदर्भात सर्वोच्च न्यायालयाच्या अल्ट्राटेक सिमेंट विरुद्ध गुजरात सरकार या निर्णयाचा संदर्भ देण्यात आला. कारखाना किंवा अन्य बंदिस्त परिसरात वापरण्यासाठी तयार केलेली विशेष वाहने मोटार वाहन कायद्याच्या व्याख्येतून वगळण्यात आली आहेत, असे सर्वोच्च न्यायालयाने स्पष्ट केले होते.

'संपूर्ण पुरावे सादर करा'

अपघातातील टँकरचे प्रमाणपत्र, त्याची निर्मिती, वाहनाचे स्वरूप आणि ते विशेष बांधकाम उपकरण होते का, यासंबंधीची कागदपत्रे वेकोलिने न्यायाधिकरणासमोर सादर केली नव्हती. तसेच मृताच्या कुटुंबीयांनीही वाहनाचा पूर्ण नोंदणी क्रमांक दिला नव्हता. केवळ '९३९०' असा क्रमांक नमूद केला होता. त्यामुळे वाहन मोटार वाहन कायद्याच्या कक्षेत येते की नाही, हे ठरवण्यासाठी पुरावे अपुरे असल्याचे न्यायालयाने नमूद केले. त्यामुळे नुकसानभरपाईचा आदेश रद्द करून प्रकरण नव्याने सुनावणीसाठी पाठवण्यात आले.

चिमुकलीशी अश्लील कृत्य

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : कपिलनगर पोलीस ठाण्याच्या हद्दीत सहा वर्षांच्या चिमुकलीशी अश्लील कृत्य केल्याचा संतापजनक प्रकार मंगळवारी उघडकीस आला. याप्रकरणी पोलिसांनी ३८ वर्षीय आरोपीला अटक केली. आरोपीची बालिकेच्या घरी ये-जा होती. मंगळवारी त्याने मद्याच्या नशेत चिमुकलीशी तिच्याच घरात अश्लील कृत्य केले.

चिमुकलीच्या आईच्या तक्रारीवरून पोलिसांनी आरोपीविरुद्ध गुन्हा दाखल करून त्यास अटक केली.

आदिवासी बांधवांना १५ डिसेंबरपर्यंत जमिनीचे मालकी हक्क

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : राज्यातील आदिवासी बांधवांना १५ डिसेंबरपर्यंत त्यांच्या जमिनीच्या मालकी हक्काचे प्रॉपर्टी कार्ड देण्याचा सरकारचा संकल्प आहे, अशी माहिती महसूलमंत्री तथा नागपूरचे पालकमंत्री चंद्रशेखर बावनकुळे यांनी बुधवारी दिली. तसेच १ जानेवारी २०११ पूर्वीपासून बांधलेल्या आदिवासींच्या घरांनाही मालकी हक्क देण्याचा निर्णय घेतल्याचे त्यांनी सांगितले.

भगवान बिरसा मुंडा यांच्या १५१ व्या जयंतीनिमित्त ११ ते १८ नोव्हेंबरदरम्यान जनजातीय गौरव सप्ताह साजरा करण्यात येत आहे. या सप्ताहाचा मुख्य कार्यक्रम १५ नोव्हेंबरला गडचिरोली येथे होणार असून, पंतप्रधान नरेंद्र मोदी ऑनलाइन उपस्थित राहणार आहेत, अशी माहिती बावनकुळे यांनी दिली.

दरम्यान, नागपूरमधील तलावांमध्ये सांडपाणी सोडू नये, असे आवाहन त्यांनी नागरिकांना केले. जलस्रोतांचे संवर्धन आणि पाण्याचे योग्य नियोजन आवश्यक असल्याचे त्यांनी नमूद केले. तोतलाडोहचे पाणी पुढील आठ महिने पुरेल, असे नियोजन करण्यात आल्याचेही त्यांनी सांगितले.

शेतकऱ्यांच्या संत्रा-मोसंबीच्या बागा वाचविण्यासाठी बोअरवेल खोदण्यावरील बंदी उठवण्याचा निर्णय घेतल्याची माहितीही त्यांनी दिली. सर्वोच्च न्यायालयाच्या वाळू उत्खननासंबंधीच्या निर्णयाचा अभ्यास करून पुढील भूमिका निश्चित केली जाईल, असेही बावनकुळे यांनी स्पष्ट केले.

इमारतीवरून पडल्याने विवाहितेचा मृत्यू

नागपूर : सोनेगाव पोलीस ठाण्याच्या हद्दीतील कर्वेनगरात इमारतीवरून पडून २८ वर्षीय विवाहितेचा मृत्यू झाला. सुरभी राकेश बंदेवार (२८), असे मृत महिलेचे नाव आहे. त्या गौरी संकुलातील सदनिका ३०१ मध्ये भाड्याने राहत होत्या. सोमवारी रात्री पती राकेश घरी असताना त्यांना किंचाळण्याचा आवाज आल्याने ते गॅलरीत गेले. त्यावेळी सुरभी दुसऱ्या माळ्यावरच्या लोखंडी गजाला लटकलेली दिसली. त्यांनी सुरभी यांना वर खेचण्याचा प्रयत्न केला. मात्र, हात सुटल्याने त्या खाली कोसळल्या. त्यांना रुग्णालयात नेले असता डॉक्टरांनी मृत घोषित केले. पोलिसांनी आकस्मिक मृत्यूची नोंद केली असून पुढील तपास सुरू आहे.

अपघात टाळण्यासाठी विद्यार्थ्यांनी बुजवला खड्डा

नागपूर : फेटरी-माहुरझरी मार्गावरील रस्त्याच्या मधोमध पडलेला खड्डा महाविद्यालयीन विद्यार्थ्यांसाठी त्रासदायक ठरला होता. रात्रीच्या वेळी पथदिवे बंद असल्याने अंधारात हा खड्डा दुचाकीस्वारांसाठी धोकादायक ठरत होता. संभाव्य अपघात टाळण्यासाठी महाविद्यालयातील प्राध्यापिकेने पुढाकार घेतला आणि विद्यार्थ्यांच्या मदतीने हा खड्डा बुजवण्यात आला.

रोडमार्क फाउंडेशन आणि एनआयटी पॉलिटेक्निक महाविद्यालयाच्यावतीने हा उपक्रम राबवण्यात आला. '११ दिवसांत अवगत करा, रस्ते अपघातमुक्त जीवन जगण्याची कला' या अभियानांतर्गत 'सोशल इंजिनिअरिंग'चा प्रयोग राबवण्यात आला. प्राध्यापिका भाग्यश्री वानखेडे यांनी खड्ड्याची समस्या रोडमार्क फाउंडेशनच्या निदर्शनास आणून दिली. त्यानंतर फाउंडेशनचे अध्यक्ष राजेश वाघ यांनी दुरुस्तीसाठी पुढाकार घेतला. शिक्षक आणि विद्यार्थ्यांनीही श्रमदानातून खड्डा बुजवला.

रस्त्याच्या मधोमध असलेला खड्डा अंधारात वाहनचालकांना दिसत नसल्याने वाहनावरील नियंत्रण सुटून अपघात होण्याची शक्यता होती. एखाद्या दुर्घटनेची प्रतीक्षा न करता संभाव्य अपघातस्थळाची वेळीच दखल घेत नागरिकांनी पुढाकार घ्यावा, हा उपक्रमामागील उद्देश होता. प्राचार्य गजानन पोटभरे, मंगेश धर्मे, भाग्यश्री वानखेडे यांसह शिक्षक व विद्यार्थ्यांनी सहभाग घेतला. फाउंडेशनचे अनिल वाघ, ठाणेंद्र वनवंशी, नीलेश बापकर उपस्थित होते.



खड्डे बुजवताना रोडमार्क फाउंडेशनचे पदाधिकारी आणि एनआयटी पॉलिटेक्निक महाविद्यालयाचे विद्यार्थी.

दक्षिण मध्य रेल्वे

आम्हाला फॉलो करा: @SCRailwayindia

दक्षिण मध्य रेल्वेच्या निविदा सूचनांचा तपशील आमच्या संकेतस्थळावर पाहता येईल: www.scr.indianrailways.gov.in

ई-निविदा सूचना क्र. C/E.29/Elec/M/SC/62/PA/OT/2026-27 दि. 06.11.2026

PUB822

भारताच्या राष्ट्रपतींसाठी व त्यांच्या वतीने, खाली नमूद केलेल्या कामासाठी निम्नस्वाक्षरीकार ई-निविदा मागवित आहेत. निविदा सादर करण्याची अंतिम मुदत **दि. 02.12.2026 रोजी दुपारी 15.00 वाजेपर्यंत आहे.**

अ.क्र.: 01 ई-निविदा क्र.: etender क्र. C/E.29/Elec/M/SC/62/PA/OT/2026-27 etender क्र. E-M-SC-62-OT-2026-27 **कामाचे नाव:** सिकंदराबाद विभाग, विद्युत देखभाल विभाग-**(i) MABD-** महबूबाबाद येथे पार्सल कार्यालयाचा विकास, (ii) WL - वरंगल येथे पार्सल कार्यालयाचा विकास, (iii) KMT-खम्मम येथे पार्सल कार्यालयाचा विकास, (iv) MCI- मंचेरियल येथे पार्सल कार्यालयाचा विकास - विद्युत व्यवस्था. **निविदा मूल्य (रु.):** 83,30,625.48 **इसारा रक्कम - (रु.):** 1,66,600.00 **सीटीएफ (रु.):** 0.00 **पूर्ण करण्याचा कालावधी:** 6 महिने

1. निविदेच्या अटी/इतर तपशील आयआरपीएस संकेतस्थळावर ''www.ireps.gov.in'' येथील निविदा दस्तऐवजांमध्ये उपलब्ध आहेत. ते तेथून डाउनलोड करता येतील, निविदेत सहभागी होता येईल तसेच काही सुधारणा असल्यास त्या पाहता येतील.
2. ही निविदा सूचना वरिष्ठ डीईई(देखभाल), सिकंदराबाद विभाग, दक्षिण मध्य रेल्वे, सिकंदराबाद यांच्या कार्यालयातील सूचना फलकावरही प्रदर्शित केली आहे, जी सर्व कामकाजाच्या दिवशी पाहता येईल.
3. कोणतेही कारण न देता निविदा रद्द करण्याचा अधिकार रेल्वेने राखून ठेवला आहे.

वरिष्ठ विभागीय विद्युत अभियंता (देखभाल)/सिकंदराबाद

A936

निविदेच्या अधिक अटी/तपशिलांसाठी आणि निविदा दस्तऐवज डाउनलोड करण्यासाठी कृपया https://www.ireps.gov.in किंवा www.scr.indianrailways.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्या.

जेट एअरवेज (इंडिया) लिमिटेड (अवसायनात)

नोंदणीकृत कार्यालय - स्टर्लिंग सेंटर, 401-407, चौथा मजला, डिव्हाईन चाईल्ड हायस्कूलसमोर, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400003 CIN: L99999MH1992PLC066213

(माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या (NCLT) दिनांक 26 नोव्हेंबर, 2024 रोजीच्या आदेशान्वये अवसायन प्रक्रियेधीन असलेली कंपनी)

ई-लिलावांसाठी जाहीर सूचना

दिवाळखोरी आणि नादारी संहिता, 2016 आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या विनियमांनुसार सूचना

याद्वारे निम्नस्वाक्षरीकार सर्वसामान्य जनतेस सूचित करतात की, जेट एअरवेज (इंडिया) लिमिटेड (अवसायनात) (''कॉर्पोरेट कर्जदार'') यांच्या मालकीच्या, कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या अवसायन संपदेचा भाग असलेल्या चार (4) मत्तांच्या (खालील तक्त्यात वर्णन केलेल्या) विक्रीसाठी बोली मागविणारे ई-लिलाव त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांसह व विनियमांसह वाचण्यात येणाऱ्या दिवाळखोरी आणि नादारी संहिता, 2016 (''IBC'') च्या तरतुदींनुसार **'जेथे आहे तेथे', 'जे आहे ते', 'जसे आहे तसे', 'जे काही असेल ते' आणि 'कोणत्याही अवलंबाशिवाय'** या तत्त्वावर तसेच कोणतेही प्रतिनिधित्व, हमी किंवा क्षतिपूर्तीविना आयोजित केले जात आहेत.

ही विक्री निम्नस्वाक्षरीकार यांचेद्वारे BAANKNET (पूर्वीचे eBKray) वर **https://ibbi.baanknet.com** (''ई-लिलाव मंच'') या ई-लिलाव मंचावर, इतर बाबींसह, IBBI (अवसायन प्रक्रिया) विनियम, 2016 च्या विनियम 32 नुसार आणि दिनांक 12 नोव्हेंबर, 2026 रोजीच्या मत्ता विक्री प्रक्रिया ज्ञापनांनुसार (''ASPMs'') करणार आहेत. सर्व संभाव्य बोलीदारांनी कृपया नोंद घ्यावी की, सर्व पात्रता दस्तऐवज आणि बयाणा रक्कम ही संबंधित ASPMs च्या खंड 4 (पात्रता दस्तऐवज) मध्ये नमूद केलेल्या दस्तऐवज सादरीकरणाच्या आवश्यकतांनुसार, काटेकोरपणे आणि केवळ ई-लिलाव मंचावरच सादर करणे आवश्यक आहे.

ई-लिलावांच्या महत्त्वाच्या तारखांचे वेळापत्रक

ई-लिलाव मंचावर पात्रता दस्तऐवज आणि कलम 29अ अंतर्गत हमीपत्र सादर करण्याचा अंतिम दिनांक व वेळ	**मंगळवार, 24 नोव्हेंबर, 2026, सायं. 5.00 वाजता (UTC+5:30)**
ई-लिलाव मंचावर बयाणा रक्कम (''EMD'') जमा करण्याचा अंतिम दिनांक व वेळ	**मंगळवार, 24 नोव्हेंबर, 2026, सायं. 6.00 वाजता (UTC+5:30)**
ई-लिलाव दिनांक व वेळ	**शुक्रवार, 27 नोव्हेंबर, 2026, सकाळी 11.00 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत (UTC+5:30)**
अंतिम विक्री मोबदला भरण्याची अंतिम तारीख	निम्नस्वाक्षरीकाराने अंतिम विक्री मोबदला भरण्यासाठी मागणी पत्र जारी केल्याच्या दिनांकापासून साठ (60) दिवसांच्या आत

रक्कम भारतीय रुपयांत

अ. क्र.	मत्तेचे वर्णन	मत्ता आयडी	लिलाव आयडी	आरक्षित किंमत*	बयाणा रक्कम	बोली वृद्धी मूल्य
1	बंगळूरू येथे स्थित विमानाचे उपभोग्य साहित्य आणि पुनर्वापरयोग्य (रेटेबल) साठा	4858	5399	2,06,53,733	20,65,373/-	10,32,687
2	बंगळूरू येथे स्थित ग्राउंड सपोर्ट साठा	4862	5405	2,54,34,145	25,43,414	12,71,707
3	नागपूर येथे स्थित ग्राउंड सपोर्ट साठा	4859	5398	15,39,531	1,54,953	76,977
4	मुंबईतील लॅपटॉपसह आयटी मत्ता	4861	5401	21,54,425	2,15,443	1,07,722

*कर, आकार, शुल्क, जकात, हस्तांतरण शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अधिमूल्ये आणि विक्री पूर्ण करण्यासाठी लागू असलेले इतर सर्व खर्च, इतर बाबींसह, वगळून; जे संबंधित ASPMs च्या खंड 19 (खर्च, व्यय आणि कर परिणाम) मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केले आहेत. निम्नस्वाक्षरीकार किंवा क्षतिपूर्तीप्राप्त पक्ष (संबंधित ASPMs मध्ये परिभाषित केल्यानुसार) यांच्याकडून कोणतीही प्रतिनिधित्वे, हमी किंवा क्षतिपूर्ती दिली जाणार नाही.

महत्त्वाच्या सूचना:

1. वर नमूद केलेल्या चार (4) मत्तांसाठी BAANKNET पोर्टलवर चार (4) स्वतंत्र ई-लिलाव आयोजित केले जातील.
2. ही विक्री सूचना, मत्तांचे तपशील, घोषणापत्रे, शपथपत्रे आणि आवश्यकतेची कलम 29अ अंतर्गत पात्रतेसाठीची हमीपत्रे असलेल्या संबंधित ASPMs सोबत, तसेच 'ई-लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण व तांत्रिक अटी व शर्ती' सोबत वाचावी; जे यशस्वी मत्ता आयडी आणि लिलाव आयडीसमोर **BAANKNET** वर **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/auc-listing** येथे किंवा कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या **www.jetairways.com** या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.
3. संभाव्य बोलीदारांनी आवश्यक पात्रता दस्तऐवज आणि बयाणा रक्कम ही संबंधित ASPMs च्या खंड 4 (पात्रता दस्तऐवज) नुसार, विहित कालमर्यादेत केवळ आणि काटेकोरपणे ई-लिलाव मंचाद्वारेच सादर करावीत; अवसायकांकडे नव्हे.
4. ई-लिलाव मंच तसेच दस्तऐवज आणि बयाणा रक्कम सादर करण्याबाबत कोणत्याही शंका असल्यास, संभाव्य बोलीदारांनी BAANKNET यांचेशी +91 8291220220 **येथे आणि support.baanknet@psballiance.com** वर संपर्क साधावा.
5. ई-लिलावाबाबत कोणत्याही शंका असल्यास, कृपया अवसायकांचे अधिकृत प्रतिनिधी **श्री. श्लोक नंदनपवार (+91-8208503693) यांचेशी jetliquidation@in.ey.com आणि liquidation.jet@gmail.com येथे, ''Engineering Asset Sale- Inventory''** हा विषय नमूद करून संपर्क साधावा. कृपया नोंद घ्यावी की, पात्रता किंवा बोलीशी संबंधित कोणतेही दस्तऐवज अवसायक, त्यांचे प्रतिनिधी किंवा त्यांचे सल्लागार यांच्याकडे सादर करू नयेत.
6. हे स्पष्ट करण्यात येते की, ही सूचना विक्री पूर्ण करण्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकार किंवा जेट एअरवेज (इंडिया) लिमिटेड (अवसायनात) यांच्यावर कोणतेही बंधनकारक दायित्व निर्माण करीत नाही. निम्नस्वाक्षरीकाराने घनकोंच्या समितीसह (CoC) घेतलेला कोणताही निर्णय अंतिम असेल आणि सर्व संभाव्य बोलीदारांवर बंधनकारक असेल.
7. हे स्पष्ट करण्यात येते की, येथे आणि संबंधित ASPMs मध्ये नमूद केलेले मत्तांचे तपशील केवळ सर्वसाधारण संदर्भाच्या उद्देशाने दिले आहेत. मत्तांच्या वर्णनात किंवा स्थितीत कोणतीही कमतरता/अयोग्यता/तफावत/चुकीचे विधान/वगळणी/बदल/अपूरेपणा किंवा कोणत्याही प्रकारची त्रुटी असल्यास, अशी तफावत ई-लिलाव पूर्ण होण्यापूर्वी, दरम्यान किंवा नंतर ज्ञानात आली की नाही याची पर्वा न करता, क्षतिपूर्तीप्राप्त पक्ष (संबंधित ASPMs मध्ये परिभाषित केल्यानुसार) यांच्याबाबत कोणतेही दायित्व किंवा जबाबदारी स्पष्टपणे नाकारतात आणि त्यांच्यावर अशी कोणतीही जबाबदारी असणार नाही. मत्तांची विक्री केवळ **'जेथे आहे तेथे', 'जे आहे ते', 'जसे आहे तसे' आणि 'कोणत्याही अवलंबाशिवाय'** या तत्त्वावर तसेच कोणतेही प्रतिनिधित्व, हमी किंवा क्षतिपूर्तीविना केली जात आहे.
8. अंतिम विक्री मोबदल्याचे प्रदान हे संबंधित ASPMs च्या खंड 15 (अंतिम विक्री मोबदल्याचे प्रदान) आणि 16 (विक्रीची पूर्तता) मध्ये नमूद केलेल्या कालमर्यादा, व्यावहारिकता तरतुदी आणि जप्तीच्या अटींच्या अधीन आहे.
9. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या थनकोंच्या समितीच्या सल्ल्यानुसार, परिस्थितीपरत्वे कोणतेही कारण न देता कोणत्याही टप्प्यावर ई-लिलाव प्रक्रिया रद्द करण्याचा किंवा खंडित करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे; लागू कायद्यात अन्यथा तरतूद असल्यास त्याखेरीज.

स्वा/-
सतीश कुमार गुप्ता
जेट एअरवेज (इंडिया) लिमिटेड चे अवसायक
IP नोंदणी क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00023/2016-17/10056
AFA क्र.: AA1/10056/02/311226/108454
AFA वैधता: 31 डिसेंबर, 2026 पर्यंत
ईमेल- liquidation.jet@gmail.com

दिनांक: 12.11.2026
स्थान: मुंबई

निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची निवास हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड)

NIWAS HOUSING FINANCE

नोंद. कार्यालय: ए१, सह्याद्री मजला, ट्रेड स्टार, अंधेरी कुर्ला रोड, जे बी नगर, अंधेरी (पु), मुंबई-400059

ताबा सूचना

[नियम 8(1) आणि (2)]

ज्याअर्थी, येथे नमूद सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील (नियम 3) सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत मागणी सूचना जारी केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदाराने सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की एनएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक मालमत्तेसामोर दिलेल्या दिनांकास खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

याद्वारे कर्जदार आणि सर्व लोकांना सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एनएचएफएल यांच्या खाली नमूद रकम व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार व मालमत्तेचा तपशील	मागणी सूचनेतील रक्कम व दिनांक	ताबा दिनांक	ताब्याची स्थिती
LNNAG0HL-01240039117	1. पवित्रा प्रणय रॉय (कर्जदार) 2. करिश्मा पवित्रा रॉय (सह-कर्जदार)	रु. 30,60,816/- (रुपये तीस लक्ष साठ हजार आठशे सोळा फक्त) दिनांक: 17-ऑग-2026	09-नोव्हें-2026	सांकेतिक ताबा

मालमत्तेचे वर्णन: जमीन मौजा हिंगणघाट, मौजा क्र. 188, प.ह.क्र. 6, तालुका हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा, हिंगणघाट नगर परिषदेच्या हद्दीत, संत तुकडोजी वॉर्ड, सर्वे क्र. 190, प्लॉट क्र. 8/2, एकूण क्षेत्रफळ 98.69 चौ.मी. म्हणजे 1062 चौ.फू. **मालमत्तेच्या चतुःसीमा: पूर्वेस- सुभाष ताडस यांचे घर, पश्चिमेस - लेआऊट मधील रस्ता, उत्तरेस- मदनकर यांच्या मालकीचा खुला प्लॉट, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 1**

स्थान: वर्धा
दिनांक: 12.11.2026

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

HDB FINANCIAL SERVICES

एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: राधिका, दुसरा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिन कोड - 380009
क्षेत्रीय /शाखा कार्यालय: एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. 11, सेन्ट्रल एक्साईज कॉलनी, वर्धा रोड, छत्रपती चौक, नागपूर (महाराष्ट्र)-440015.

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव करण्यासाठी जाहीर सूचना
[नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी]

बयाणा रक्कम आणि दस्तावेज सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक व वेळ 14/12/2026 रोजी 05.00 वाजेपर्यंत

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सर्फेसी) अॅक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड कडे तारण असलेल्या अचल मालमत्तेची विक्री ज्याअर्थी, एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड यांच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी **''जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्याच्या अधिकारासह आमच्या शाखेमधील पुढील खात्यांमध्ये सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सर्फेसी) अॅक्ट, 2002 मधील अनु. 13(2) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेच्या अनुषंगाने पुढील मालमत्तांचा वास्तविक ताबा घेतलेला होता. सदर विक्री निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे **https://www.bankeauctions.com** या वेबसाईटवरील ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून घेण्यात येईल.

स्थावर / जंगम मालमत्तांचे वर्णन

लॉट क्र.	शाखेचे नाव, कर्ज खाते क्रमांक आणि ग्राहकाचे नाव	विक्रीतर्गत तारण मालमत्तेचे वर्णन आणि ताब्याची स्थिती	मागणी सूचना दिनांक थकबाकी रक्कम (सुरक्षित कर्ज)	प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील	बयाणा रकमेच्या भरण्यासाठी खात्याचे तपशील	आरक्षित किंमत बयाणा रक्कम बोली वृद्धी रक्कम	ई-लिलाव दिनांक / वेळ आणि बयाणा रक्कम सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक
1	**एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड,** दुसरा मजला, प्लॉट क्र. 11, सेन्ट्रल एक्साईज कॉलनी, वर्धा रोड, छत्रपती चौक, नागपूर (महा) -440010. **कर्ज खाते क्र. 3872045, 12918251, युनिक आयडी क्रमांक 62190768 द्वारे लिंक. 1. हॉटेल चंद्रोदय,** साडी मार्केट जतपुरा गेट मेन रोड चंद्रपूर - 442401, महाराष्ट्र आणि **तसेच येथे,** सदनिका क्र. जी02, तळ मजला, लक्ष्मी नारायण अपार्टमेंट, वासेकर लेआऊट, संकल्प कॉलनी बोर्डजवळ, प्लॉट क्र. 5, सर्वे क्र. 17/3, चंद्रपूर - 442404. **2. राजेश होमराव्जी चिलके,** सदनिका क्र. जी/2, तळ मजला, लक्ष्मी नारायण अपार्टमेंट, वासेकर लेआऊट, संकल्प कॉलनी बोर्डजवळ, प्लॉट क्र. 5, सर्वे क्र. 17/3, चंद्रपूर - 442401 महाराष्ट्र **3. प्रिया राजेश चिलके,** सदनिका क्र. जी/2, तळ मजला, लक्ष्मी नारायण अपार्टमेंट, वासेकर लेआऊट, संकल्प कॉलनी बोर्डजवळ, प्लॉट क्र. 5, सर्वे क्र. 17/3, चंद्रपूर - 442401 महाराष्ट्र	एकूण सुमारे 300.00 चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेल्या प्लॉट क्र. 5 मधील सुमारे 37.50 चौ.मी. अविभाजित हिस्सा असलेली जमीन, सर्वे क्र. 17/3 आणि सदनिका क्र. जी-2 चे बांधकाम, तळ मजला, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 65.03 चौ.मी., लक्ष्मीनारायण अपार्टमेंटस, मौजा गोविंदपूर रिठ, चंद्रपूर, तहसील व जिल्हा चंद्रपूर - 442401. **चतुःसीमा:** पूर्वेस : 15 मी. डीपी रोड, पश्चिमेस: लेआउट प्लॉट क्र. 6, उत्तरेस : लेआउट प्लॉट क्र. 4, दक्षिणेस : 9 मीटर रुंद रस्ता. **ताब्याची स्थिती : सांकेतिक ताबा**	04.08.2026 04.08.2026 रोजी युनिक आयडी क्रमांक 62190768 द्वारे लिंक कर्ज खाते क्रमांक 3872045, 1291825 मध्ये रु. 23,48,407/- (रुपये तेवीस लक्ष अठ्ठेचाळीस हजार चारशे सात फक्त) अधिक वास्तविक वसुलीपर्यंत करारातील दराने पुढील व्याज अधिक आनुषंगिक शुल्के, खर्च व अधिभार.	श्री ओंकार श्रीकांत जोशी मोबाईल क्र.:- 7020954765 ईमेल आयडी: lo.bajajnagar@hdbfs.com	खाते क्र. 002103100027 48 खात्याचे नाव: एचडीबीएफएस जनरल रिसीट्स, आयएफएससी कोड- HDFC0000021 बँक: एचडीएफसी बँक लि. शाखा: हैदराबाद - लकडीकापूल एमआयसीआर कोड - 500240002	रु. 25,35,480/- (रुपये पंचवीस लक्ष पस्तीस हजार चारशे ऐंशी फक्त) बयाणा रक्कम रु. 2,53,548/- (रुपये दोन लक्ष त्रेपन्न हजार पाचशे अठ्ठेचाळीस फक्त) बोली वृद्धी रक्कम *15,000.00/-	15-12-2026 रोजी स. 11.00 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत सहभागीनी दिलेली सर्वोच्च बोली उघडण्यात आल्यानंतर 5 मिनिटांच्या अमर्याद कालविस्तारांसह. बयाणा रक्कम सादरीकरणाचा शेवटचा दिनांक 14-12-2026, स. 11 ते सायं. 5 वाजेपर्यंत
2	**एचडीबी फायनॅन्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड,** दुसरा मजला, प्लॉट क्र. 11, सेन्ट्रल एक्साईज कॉलनी, वर्धा रोड, छत्रपती चौक, नागपूर (महा) - 440010. **कर्ज खाते क्र. 29896541. 1. हाय स्पीड रेफ्रिजरेशन,** मोदी क्र. 1, मांडवगडे यांचे घर, सीताबर्डी, वॉर्ड क्र. 2, नागपूर, नागपूर - 440012, महाराष्ट्र आणि तसेच गोखले वाडा अविभाजित हिस्सा 8.889% क्षेत्रफळ सुमारे 42.9 940.9 चौ.फू. (87.4996 चौ.मी.) दुकान क्र. जी-2, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 17.094 चौ.मी. तळ मजला, घ.क्र. 349/ए सीएस क्र/ 3141 एसटी क्र. 81, नागपूर - 440022 **आणि तसेच** दुकान क्र. 5, तळ मजला, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 23.15 चौ.मी. सोबत 2.15% अविभाजित हिस्सा, घ.क्र. 3115, क्षेत्रफळ सुमारे 322.838 चौ.मी., सीएस क्र. 3133, शीट क्र. 160/81 सर्कल क्र. 19/सी, वॉर्ड क्र. 3 मोदी क्र. 1, नागपूर - 440022 **2. हरबीर इंदरपाल भाटीया,** प्लॉट क्र. 52, सदनिका क्र. 101, साई आंगण, अत्रे लेआउट, प्रताप नगर, नागपूर, दत्ता मेघे क